



SOCIETÀ DI PROGETTO
BREBEMI SPA

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE TRA LE CITTÀ DI BRESCIA E MILANO (CUP E31B05000390007 - CIG 22701456E9)

Infrastruttura strategica di preminente interesse nazionale ai sensi della L. 21 dicembre 2001 n 443 - Legge Obiettivo

Società di Progetto Brebemi S.p.A., C.F. e P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia n. 02508160989, REA 455412, capitale sociale euro 180.000.000,00, Concessionaria di Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano Via Copernico 42, capitale sociale euro 4.000.000,00, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 05645680967, REA 1837186

PREMESSO CHE

- la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (d'ora in avanti indicata come "Brebemi") è Concessionaria per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le Città di Brescia e Milano in forza della Convenzione Unica di Concessione sottoscritta con la Concedente CAL S.p.A. in data 1 agosto 2007;
- il Collegamento Autostradale, rientrante nell'ambito del 1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001, è localizzato nella Regione Lombardia, segnatamente nelle Province di Brescia, Bergamo, Milano, Cremona e Lodi;
- il Progetto Preliminare dell'intervento sopra citato è stato approvato dal CIPE con Delibera n. 93 del 29 luglio 2005, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i., anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- il Progetto Definitivo dell'intervento sopra citato è stato approvato, con prescrizioni e raccomandazioni, dal CIPE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 166 del D.Lgs. 163/2006, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, con Delibera n. 42 del 26 giugno 2009;
- il citato provvedimento deliberativo del CIPE include l'approvazione del Progetto Definitivo di riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana", con prescrizioni e raccomandazioni, da recepire in sede di redazione del Progetto Esecutivo;
- il Progetto Esecutivo della riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana" è stato approvato dalla concedente CAL SpA (Concessioni Autostradali Lombarde SpA) in data 23.09.2010;
- con lo scopo di minimizzare gli impatti sul territorio ed al fine di meglio compendare la riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana" con la tutela dei centri abitati di Tregarezzo e San Felice, anche alla luce dei futuri sviluppi viabilistici in comune di Peschiera Borromeo, è stata elaborata una variante al Progetto Esecutivo, riguardante lo svincolo di Tregarezzo e denominata "Variante di Tregarezzo";
- la variante al Progetto Esecutivo della riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana" denominata "Variante di Tregarezzo" è in via di approvazione da parte della concedente CAL SpA (Concessioni Autostradali Lombarde SpA);
- a seguito della approvazione di cui al punto precedente, la Concessionaria Brebemi deve procedere, ove necessario, ai sensi dell'art. 169, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 in relazione alle in-

tegrazioni ed adeguamenti apportati nello sviluppo del Progetto Esecutivo stesso;

- Brebemi, con sede legale in Brescia (c.a.p. 25126), Via Somalia 2/4, è stata delegata dal soggetto aggiudicatore CAL S.p.A. all'esercizio dei poteri espropriativi, con nota prot. CAL-200709-00004 del 20.07.2009;

TUTTO CIO' PREMESSO

Brebemi, in virtù della delega sopracitata, comunica l'avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere interessate dalle suddette integrazioni ed adeguamenti ed a tale scopo

AVVISA CHE

- (i) lo stralcio del Progetto Esecutivo del Collegamento Autostradale, attinente la variante alla Progettazione Esecutiva della riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana" denominata "Variante di Tregarezzo", è depositato per la pubblica consultazione per 60 (sessanta) giorni dalla data odierna, presso la sede di Brebemi di cui in premessa (ove potrà essere visionato dagli interessati, previo appuntamento telefonico al n. 0302926312-Servizio Espropri);
- ai sensi dell'art. 166, comma 2, D.Lgs. 163/2006, i privati interessati dalle attività espropriative che derivano specificamente dalla variante di cui sopra possono far pervenire, in forma scritta, previa consultazione degli elaborati progettuali depositati, le proprie osservazioni, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata a SdP Brebemi SpA, via Somalia 2/4 25126 Brescia - Servizio Espropri;
- per completezza si evidenzia che le parti degli stralci progettuali depositati rimaste immutate rispetto alla approvazione del Progetto Definitivo del Collegamento Autostradale non potranno essere oggetto di osservazioni, essendosi già perfezionata a tutti i fini espropriativi, per le opere considerate in dette parti, la dichiarazione di pubblica utilità;
- le osservazioni pervenute nei termini sopraindicati saranno valutate da CAL S.p.A., nella sua qualità di soggetto aggiudicatore, secondo quanto previsto dal sopra citato art. 166, comma 2, D.Lgs. 163/2006;
- i soggetti interessati dalla procedura espropriativa e/o di asservimento derivanti specificamente dalla variante di cui sopra, che risultano proprietari secondo i registri catastali, sono indicati nell'elenco di seguito riportato;
- coloro i quali non fossero più proprietari, sono tenuti a comunicarlo a Brebemi entro trenta giorni dal presente avviso, indicando

altresi, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque a fornire copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

ELENCO DITTE PROPRIETARIE E RELATIVI DATI CATASTALI

Provincia di: Milano, Comune di: PESCHIERA BORROMEO
COMUNE DI PESCHIERA BORROMEO CON SEDE IN PESCHIERA, Proprieta' per 1000/1000; fg. 2 part. 5, 84 *
Provincia di: Milano, Comune di: PIOLTELLO
COMUNE DI PIOLTELLO con sede in PIOLTELLO, Proprieta' per 1/1; fg. 10 part. 188 * **FONDO PER LE PENSIONI AL PERSONALE DELLA CASSA DI RISPARMIO DELLE PROVINCE LOMBARDE** con sede in MILANO, Proprieta' fg. 10 part. 120 * **OSAMA GROUP S.P.A.** con sede in MILANO, Proprieta' per 1/1; **T.L.G. S.R.L.** con sede in PIOLTELLO, Proprieta' per 1/1; fg. 10 part. 29 * Particella presente in mappa ma non agli atti del catasto fabbricati fg. 10 part. 190 * **PROVINCIA DI MILANO**, Proprieta' per 1000/1000; fg. 10 part. 144 * **S.I.D.I. S.P.A.** con sede in MILANO, Proprieta' per 1/1; fg. 10 part. 66 *
Provincia di: Milano, Comune di: SEGRATE
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MILANO con sede in MILANO, Proprieta' per 1000/1000; fg. 43 part. 10, 11, 134 * **CIMAROSA - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO** con sede in TRIESTE, Proprieta' per 1/1; fg. 43 part. 157, 66 * **COMUNE DI SEGRATE**, Proprieta' per 1000/1000; fg. 38 part. 107, 35, 36, fg. 43 part. 9, fg. 49 part. 18 * **COSTA E GRANATA S.A.S. DI COSTA FERRUCCIO E C.** con sede in MILANO, Proprieta' per 1/1; fg. 38 part. 105 * **ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.** con sede in ROMA, Proprieta' superficaria; **PROVINCIA DI MILANO** con sede in MILANO, Proprieta' per l'area; fg. 40 part. 22 * **F.S. SPA FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI** con sede in ROMA, Proprieta' per 1000/1000; fg. 38 part. 101, 25, 37 * **GENERALI PROPERTIES S.P.A.** con sede in TRIESTE, Proprieta' per 1/1; fg. 38 part. 42, fg. 42 part. 27, fg. 43 part. 17, 20 * **I.B.P. INTERNATIONAL BUSINESS PARK SRL** con sede in MILANO, Proprieta' per 1/1; fg. 49 part. 40 * **PROVINCIA DI MILANO**, Proprieta' per 1000/1000; fg. 37 part. 11, fg. 38 part. 40, fg. 40 part. 23, 66, fg. 41 part. 1, 2, 21, 4, fg. 43 part. 101, 12, 129, 34, fg. 49 part. 41 *
Il Responsabile delle Attività Espropriative
Geom. Luciano Anello

