

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ
DI BRESCIA E MILANO
INTERCONNESSIONE TRA LA A4 E LA A35**

(Deliberazione del CIPE n. 19 del 1° maggio 2016)

CUP E31B05000390007

AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE
(Art. 27 e 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (Brebemi S.p.A. o la Concessionaria) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale di connessione tra le città di Brescia e Milano ("Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;

- con nota del 29 aprile 2015, la Concedente CAL S.p.A., nell'ambito della procedura di riequilibrio del Piano Economico Finanziario avviata ai sensi dell'art. 11.8 della Convenzione Unica, ha richiesto alla Concessionaria di trasmettere una proposta di revisione del Piano Economico e Finanziario della Concessione che prevedesse tra l'altro, la realizzazione di una Interconnessione tra l'Autostrada A35 e l'Autostrada A4, quale modifica al progetto definitivo approvato dal CIPE (per brevità "Variante Interconnessione" o "Interconnessione"), al fine di garantire il collegamento con la rete autostradale già esistente;
- la Società di Progetto Brebemi S.p.A., ai sensi dell'art. 169 comma 3 D.lgs 163/2006, in data 18 giugno 2015, ha presentato alla Concedente CAL S.p.A. la predetta Variante Interconnessione consistente nell'ampliamento del raccordo A35 – Tangenziale Sud di Brescia e nella realizzazione dell'Interconnessione diretta con la A4 Milano – Venezia;
- il CIPE, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità degli interventi ivi previsti, con delibera n. 19 del 1° maggio 2016, ha approvato con prescrizioni e raccomandazioni, ai sensi dell'art. 167, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il progetto definitivo dell'Interconnessione;
- la citata delibera n. 19 del 1° maggio 2016 è divenuta efficace in data 04 ottobre 2016 a seguito della relativa registrazione da parte della Corte dei Conti e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 25 ottobre 2016 n. 250;
- in data 6 maggio 2015, Brebemi S.p.A. ha individuato il Contraente Generale per la progettazione e l'esecuzione degli interventi relativi alla Variante Interconnessione, costituito dal Raggruppamento Temporaneo delle seguenti Imprese : 1) IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.P.A. in qualità di Mandataria, con sede in Parma (Pr), alla Via Anna Maria Adorni, n. 1, CAP 43121; 2) ITINERA S.P.A. in qualità di Mandante, con sede in Tortona (AL), alla Via Mario Balustra, n. 15, CAP 15057, costituito il 21 luglio 2016 innanzi al dottore Esposito notaio in Tortona (rep. n. 297792);
- con Contratto di Affidamento a Contraente Generale sottoscritto in data 18 novembre 2016, Brebemi S.p.A. ha affidato al medesimo Contraente Generale, ai sensi degli articoli 174 e ss. del D.Lgs. n. 163/2006, la progettazione esecutiva e la realizzazione con ogni mezzo della citata Variante Interconnessione ivi incluse tutte le attività strumentali necessarie per l'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'Interconnessione;
- in data 21 luglio 2016, il predetto Raggruppamento di Imprese ha costituito la Società Consortile Interconnessione S.C.a.R.L. (anche solo "Interconnessione S.C.a.R.L.") – con sede legale in Tortona (AL), Strada Statale per Alessandria 6/A, Cap 15057, PEC interconnessionescarl@legalmail.it, capitale sociale Euro 10.000,00 i.v., C. F. - P.IVA e

iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Alessandria n. 02515800064, REA n. 262264 – la quale provvederà per conto del Contraente Generale all'esecuzione unitaria dei lavori;

- le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'Interconnessione A35-A4 hanno interessato alcune aree di proprietà della ditta Marchina Franca Luigia (C.F. MRCFNC41T41G170F), Cadei Maria Stefania (C.F. CDAMST66D51B157E), Cadei Simonetta (C.F. CDASNT67S46H598L), Cadei Maurizio (C.F. CDAMRZ71L31H598X), Cadei Marcello (C.F. CDAMCL73A19H598Y) (collettivamente indicati solo "ditta proprietaria"), intestatari delle superfici site in Comune di Travagliato (BS) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 3, mappali 643 e 823,

CONSIDERATO CHE

- in data 28 febbraio 2018, non avendo ricevuto dalla ditta proprietaria la formale accettazione dell'indennità offerta – formalizzata in occasione dell'occupazione delle aree avvenuta in data 12 gennaio 2017 mediante decreto di occupazione d'urgenza ex art. 22-bis, d.P.R. 327/2001 – Interconnessione S.C.a.R.L., per conto di Brebemi S.p.A., onde emettere il provvedimento conclusivo dell'iter espropriativo, ha effettuato il deposito dell'indennità provvisoria pari ad euro 28.977,00 a favore dei Sig.ri Marchina Franca Luigia, Cadei Maria Stefania, Cadei Simonetta, Cadei Maurizio, Cadei Marcello, di cui al certificato di avvenuta costituzione n. 1316403, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza;

- in data 11 febbraio 2019 Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione prot. SDP-U-1902-056-SE-MMA ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01, detto decreto, per il quale non sono pervenute opposizioni da parte di terzi, è stato pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n° 9 del 27 febbraio 2019;

- la ditta proprietaria, con ricorso depositato in data 21 giugno 2019, ha adito la Corte d'Appello di Brescia (RG 810/2019) per la determinazione definitiva delle proprie spettanze legate alle procedure espropriative;

- a seguito della sentenza della Corte d'Appello di Brescia, con la quale è stata determinata una indennità onnicomprensiva per i Signori Cadei-Marchina pari a euro 126.025,81, oltre interessi, Interconnessione S.C.a.R.L., per conto di Brebemi S.p.A., ha effettuato un ulteriore deposito della somma di euro 97.878,44(già comprensiva degli interessi per come determinati dal giudice), a favore dei Sig.ri Marchina Franca Luigia, Cadei Maria Stefania, Cadei Simonetta, Cadei Maurizio, Cadei Marcello, di cui al certificato di avvenuta costituzione n. 1363295,

presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza;

- gli importi depositati, pari a complessivi euro 126.855,44, sono stati definitivamente accettati dalla ditta proprietaria, con nota del 23 maggio 2022, come definitivi, onnicomprensivi e totalmente soddisfattori di ogni e qualsivoglia spettanza/diritto o pretesa legata all'occupazione/esproprio delle superfici sopra individuate;
- la ditta proprietaria costituita da: Marchina Franca Luigia nata a Ospitaletto Bresciano (BS) il 1° dicembre 1941 e residente in Ospitaletto Bresciano (BS) Via Walter Tobagi 11 C.F. MRCFNC41T41G170F, Cadei Maria Stefania nata a Brescia l'11 aprile 1966 e residente in Ospitaletto Bresciano (BS) Via Don Pietro Patelli 19 Traversa 2 C.F. CDAMST66D51B157E, Cadei Simonetta nata a Rovato (BS) il 6 novembre 1967 e residente a Ospitaletto Bresciano (BS) Via Walter Tobagi 11 C.F. CDAMST66D51B157E, Cadei Maurizio nato a Rovato (BS) il 31 luglio 1971 e residente in Nuvolento (BS) Via De Gasperi 14 C.F. CDAMRZ71L31H598X, Cadei Marcello nato a Rovato (BS) il 19 gennaio 1973 e residente a Ospitaletto Bresciano (BS) Vicolo Benaco 1 C.F. CDAMCL73A19H598Y, ha richiesto lo svincolo della somma depositata pari ad euro 28.977,00 e 97.878,44, dichiarando di assumersi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e promotore dell'esproprio, opposizioni di terzi;
- le predette superfici, ricadenti in Comune di Travagliato (BS), al foglio 3 mappali 643 e 823, **(i)** non sono gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non sono gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, come risultante da apposita certificazione notarile agli atti di Brebemi S.p.A., **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
- nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza a svincolare il deposito amministrativo costituito a cura di Brebemi S.p.A., nei termini che seguono:

- deposito definitivo numero 1316403, effettuato in data 28 febbraio 2018 a favore di Marchina Franca Luigia (C.F. MRCFNC41T41G170F) proprietaria per la quota di 2/6 pari a Euro 9.659,00, Cadei Maria Stefania (C.F. CDAMST66D51B157E) proprietaria per la quota di 1/6 pari a Euro 4.829,50, Cadei Simonetta (C.F. CDASNT67S46H598L) proprietaria per la quota di 1/6 pari a Euro 4.829,50, Cadei Maurizio (C.F. CDAMRZ71L31H598X) proprietario per la quota di 1/6 pari a Euro 4.829,50, Cadei Marcello (C.F. CDAMCL73A19H598Y) proprietario per la quota di 1/6 pari a Euro 4.829,50, per l'importo totale di Euro 28.977,00;
- deposito definitivo numero 1363295, effettuato in data 24 maggio 2021 a favore di Marchina Franca Luigia (C.F. MRCFNC41T41G170F) proprietaria per la quota di 2/6 pari a Euro 32.626,15, Cadei Maria Stefania (C.F. CDAMST66D51B157E) proprietaria per la quota di 1/6 pari a Euro 16.313,08, Cadei Simonetta (C.F. CDASNT67S46H598L) proprietaria per la quota di 1/6 pari a Euro 16.313,07, Cadei Maurizio (C.F. CDAMRZ71L31H598X) proprietario per la quota di 1/6 pari a Euro 16.313,07, Cadei Marcello (C.F. CDAMCL73A19H598Y) proprietario per la quota di 1/6 pari a Euro 16.313,07, per l'importo totale di Euro 97.878,44.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Antonio Comes