Rif. Comune di CASTEGNATO

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ

DI BRESCIA E MILANO

(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-

1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)

CUP 31B05000390007

AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO

PER ESPROPRIAZIONE

(Art. 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;
- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è

Capitale Sociale Euro 52.141.227,00 i.v. - REA n. 455412 - Iscr. Registro Imprese di Brescia - Codice Fiscale e P. IVA: 02508160989

divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;

- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree di proprietà della Sig.ra **PIERINA LOCATELLI** ("ditta proprietaria"), nata a Calcinate (BG) il 27 giugno 1947, e residente in Passirano (BS) in via Roma 143, c.f. LCT PRN 47H67 B393G, site in Comune di Castegnato (BS) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 11 mappale 21,

CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio prevista a termini di legge, il Consorzio BBM, dovendo in ogni caso procedere con l'espropriazione delle superfici interessate, in data 7 maggio 2018 ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza pari a euro 99,00, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1321198;
- in data 22 maggio 2018, Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di

Capitale Sociale Euro 52.141.227,00 i.v. - REA n. 455412 - Iscr. Registro Imprese di Brescia - Codice Fiscale e P. IVA: 02508160989

espropriazione/asservimento (prot. SDP-U-1805-380-SE-MMA) delle superfici sopra indicate ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, d.P.R. 327/01;

- detto decreto, per il quale non sono pervenute opposizioni da parte di terzi, è stato successivamente pubblicato sul BURL della Regione Lombardia su Avvisi e Concorsi n. 23 del 06 giugno 2018;
- il Contraente Generale, per conto dell'Autorità Espropriante, ha inoltrato la richiesta di determinazione definitiva dell'indennità non accettata alla competente Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 41 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i;
- la determinazione definitiva emessa dalla Commissione Provinciale Espropri, pari a complessivi euro 318,75, è stata notificata alla ditta proprietaria;
- in data 29 giugno 2022 il Consorzio BBM ha così effettuato un secondo deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, pari a euro 219.75, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1378419, integrativo del primo deposito effettuato in data 7 maggio 2018;
- in data 11 giugno 2021 e in data 30 agosto 2022 la ditta proprietaria ha fatto pervenire le accettazioni definitive delle somme depositate chiedendone lo svincolo dei e assumendosi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio/asservimento;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici oggetto di espropriazione, di proprietà della Sig.ra Locatelli Pierina (nata a Calcinate (BG) il 27 giugno 1947, e residente in Passirano (BS) in via Roma 143, c.f. LCT PRN 47H67 B393G), ricadenti in Comune di Castegnato (BS) e catastalmente distinte al foglio 11 mappale 21, ***(i)*** non risultano gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, ***(ii)*** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, ***(iii)*** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
- nulla osta pertanto al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

Capitale Sociale Euro 52.141.227,00 i.v. - REA n. 455412 - Iscr. Registro Imprese di Brescia - Codice Fiscale e P. IVA: 02508160989

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi degli artt. 26 comma 4 e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare i depositi amministrativi per espropriazione/asservimento, costituiti a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1321198, effettuato in data 07 maggio 2018, a favore di: LOCATELLI PIERINA (c.f. LCT PRN 47H67 B393G) in qualità di proprietaria per la quota di 1/1, pari a Euro 99,00;
- deposito definitivo numero 1378419, effettuato in data 29 giugno 2022, a favore di: LOCATELLI PIERINA (c.f. LCT PRN 47H67 B393G) in qualità di proprietaria per la quota di 1/1, pari a Euro 219,75,

per l'importo complessivo depositato pari a Euro 318,75.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Antonio Comes

Capitale Sociale Euro 52.141.227,00 i.v. - REA n. 455412 - Iscr. Registro Imprese di Brescia - Codice Fiscale e P. IVA: 02508160989