

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ
DI BRESCIA E MILANO**

(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-

*1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui alla
Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

CUP 31B05000390007

AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE
(Art. 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;
- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è

divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;

- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *“Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale”*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree di proprietà della ditta Tamoil Italia S.p.A. (già Tamoil Petroli SpA), intestataria delle superfici ricadenti nel territorio del Comune di PIOLTELLO, identificate al catasto terreni di detto Comune al foglio 7 – mappali 363 (già mappale 140) e 381,

CONSIDERATO CHE

- la ditta proprietaria non ha accettato le indennità provvisorie offerte e in data 12 marzo 2018 ed in data 4 aprile 2018 il Consorzio BBM, per conto di Brebemi S.p.A., ha depositato rispettivamente euro 9.041,98 (certificato di deposito n. 1316860) ed euro 1.470,00 (certificato di deposito n. 1318876) presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza – MEF;
- la Società di Progetto BREBEMI S.p.A. ha emesso i seguenti decreti di espropriazione/asservimento prot. SDP-U-1805-050-SE-MMA del 3 maggio 2018, prot. SDP-U-1805-284-SE-MMA del 15 maggio 2018, prot. SDP-U-1805-305-SE-MMA del 15 maggio 2018 e prot. SDP-U-1805-359-SE-MMA del 22 maggio 2018;
- detti decreti, per i quali non sono pervenute opposizioni da parte di terzi, sono stati pubblicati sul BURL della Regione Lombardia Sezione Avvisi e Concorsi n. 20 del 16 maggio 2018, n. 22 del 30 maggio 2018 e n. 23 del 6 giugno 2018;

- la ditta proprietaria ha così adito la Corte d'Appello di Milano per la determinazione definitiva delle indennità legate all'esproprio/asservimento/occupazione delle proprie aree e, con sentenza pubblicata in data 8 giugno 2021, passata in giudicato in data 10 gennaio 2022, è stata definitivamente determinata l'indennità dovuta a Tamoil Italia S.p.A.;
- il Consorzio BBM, la ditta proprietaria e Brebemi S.p.A. hanno dunque sottoscritto, in data 18 ottobre 2022, un Atto ricognitivo delle spettanze dovute alla ditta proprietaria per un importo complessivo e definitivo pari a euro 824.950,64, comprensivo di IVA, nonché delle indennità provvisorie già depositate (euro 9.041,98 ed euro 1.470,00) e degli interessi legali così come indicati nella sentenza della Corte d'Appello;
- Tamoil Italia S.p.A., ha presentato una relazione notarile ventennale datata 23 giugno 2022 che attesta come le aree oggetto di espropriazione siano libere da trascrizioni pregiudizievoli ed iscrizioni ipotecarie;
- in virtù del predetto Atto ricognitivo, Brebemi S.p.A. si è impegnata *(i)* a provvedere al pagamento diretto in favore di Tamoil dell'indennità di esproprio/asservimento (e relativi interessi) per un ammontare di euro 814.438,66, *(ii)* ad emettere il provvedimento di svincolo relativamente ai citati depositi per la complessiva somma di euro 10.511,98 (ossia euro 9.041,98 ed euro 1.470,00);
- la ditta proprietaria ha dichiarato di essere l'unica avente diritto alle indennità come sopra determinate, dichiarando altresì di assumersi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio/asservimento;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici oggetto di espropriazione/asservimento, ricadenti in Comune di Pioltello identificate al catasto terreni di detto Comune al foglio 7 – mappali 363 (già mappale 140) e 381, *(i)* non sono gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, *(ii)* non sono gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, come risultante da apposita certificazione notarile agli atti di Brebemi S.p.A., *(iii)* non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
- nulla osta pertanto al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi degli artt. 26 comma 4 e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare i depositi amministrativi per espropriazione/asservimento, costituiti a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero n. 1316860, effettuato in data 12 marzo 2018 a favore di TAMOIL ITALIA S.p.A. (Codice Fiscale e Partita IVA 00698550159, già TAMOIL PETROLI S.p.A.), proprietario per la quota di 1/1, pari a euro 9.041,98;
- deposito definitivo numero n. 1318876, effettuato in data 4 aprile 2018 a favore di TAMOIL ITALIA S.p.A. (Codice Fiscale e Partita IVA 00698550159, già TAMOIL PETROLI S.p.A.) proprietario per la quota di 1/1, pari a euro 1.470,00, per l'importo complessivo di Euro 10.511,98.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Antonio Comes