

Rif. Comune di VIGNATE

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ
DI BRESCIA E MILANO***(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-**1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di
cui alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)***CUP 31B05000390007****AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO
PER ESPROPRIAZIONE***(Art. 28 d.P.R. 327/01)***IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE****PREMESSO CHE**

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;
- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è

Soggetta alla direzione e coordinamento
di Autostrade Lombarde SpASede: Via Somalia, 2/4 - 25126 Brescia
Tel. 030 2926311 - Fax 030 2897630
E-mail: info@brebemi.it
PEC: sdpbrebemi@legalmail.itwww.brebemi.it

divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;

- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;

- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;

- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;

- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree di proprietà del Sig. MELINA DOMENICO e della Sig.ra MELINA ANGELA (collettivamente denominati anche "ditta proprietaria") site in Comune di Vignate (MI) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 2 mappale 748,

CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio prevista a termini di legge, il Consorzio BBM, dovendo in ogni caso procedere con l'espropriazione delle superfici interessate, in data 08 marzo 2018 ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza pari a euro 9.588,13 come risultante dall'Apertura del Deposito Definitivo numero 1316740;

- in data 03 maggio 2018 Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento (prot. SDP-U-1805-054-SE-MMA) delle superfici sopra indicate ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, d.P.R. 327/01;

- detti decreti, per il quale non sono pervenute opposizioni da parte di terzi, è stato successivamente pubblicato sul BURL della Regione Lombardia sezione Avvisi e Concorsi n. 20 del 16 maggio 2018;
- per mero errore materiale nella citata Apertura di deposito è stata indicata come ditta proprietaria beneficiaria delle somme la Soc. MELINA CARRELLI SRL (successivamente C.C.E. Melina SRL), anziché i Signor MELINA DOMENICO e MELINA ANGELA, attuali nudi proprietari delle predette superfici giusto l'Atto a rogito Notaio Silvia Guerrieri (Rep. 22677/8641 Racc.) del 30 settembre 2016 con il quale la C.C.E. Melina SRL ha ceduto ai citati Signori i diritti di proprietà che vantava sulle aree di cui trattasi;
- il Contraente Generale, per conto dell'Autorità Espropriante, ha inoltrato la richiesta di determinazione definitiva dell'indennità non accettata alla competente Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 41 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- la determinazione definitiva emessa dalla Commissione Provinciale Espropri, pari a complessivi euro 49.914,00, comprensivi della somma depositata pari a euro 9.588,13, è stata notificata alla ditta proprietaria;
- in data 28 ottobre 2022 la ditta proprietaria ha accettato la determinazione definitiva dell'indennità stimata dalla Commissione Provinciale Espropri, ivi inclusa la somma depositata chiedendone lo svincolo e assumendosi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio/asservimento;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici oggetto di espropriazione/asservimento, di proprietà dei Sigg.ri MELINA DOMENICO (nato a Feltre (BL) il 25 giugno 1972 e residente in Settala (MI) in via Brescia n. 4, Cod. Fisc. MLN DNC 72H25 D530P) e MELINA ANGELA (nata a Milano il 31 agosto 1971 e residente a Cassina De' Pecchi (MI) in via Buonarroto n. 5 – Cod. Fisc. MLN NGL 71M71 F205Y), ricadenti in Comune di Vignate (MI) e catastalmente distinte al foglio 2 mappale 748, **(i)** non risultano gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;

- nulla osta pertanto al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uso richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi degli artt. 26 comma 4 e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare i depositi amministrativi per espropriazione/asservimento, costituiti a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1316740, effettuato in data 08 marzo 2018, a favore di: MELINA DOMENICO (nato a Feltre (BL) il 25 giugno 1972 e residente in Settala (MI) in via Brescia n. 4, Cod. Fisc. MLN DNC 72H25 D530P) in qualità di proprietario per la quota di 1/2, pari a Euro 4.794,06- MELINA ANGELA (nata a Milano il 31 agosto 1971 e residente a Cassina De' Pecchi (MI) in via Buonarroto n. 5 - Cod. Fisc. MLN NGL 71M71 F205Y) in qualità di proprietario per la quota di 1/2, pari a Euro 4.794,07, per l'importo complessivo depositato pari a Euro 9.588,13.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Antonio Comes