

Rif. Comune di CASIRATE D'ADDA

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ DI BRESCIA E MILANO

(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-

*1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui
alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

CUP 31B05000390007

AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE

(Art. 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;

Soggetta alla direzione e coordinamento
di ALEATICA SAU

Sede: Via Somalia, 2/4 – 25126 Brescia
Tel. 030 2926311 – FAX 030 2897630
E-mail: info@brebemi.it
PEC: sdpbrebemi@legalmail.it

www.brebemi.it



A35 Brebemi



- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;
- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree, attualmente di proprietà delle Sigg.re **CREA NATASCIA** (c.f. CRE NSC 61S45 L400U), residente in Treviglio (BG) in Viale Merisio 22, e **CREA TARSILLA** (c.f. CRE TSL 59P43 E414C), residente in Treviglio Via Abate Crippa 27/A (collettivamente la "ditta proprietaria"), site in Comune di Casirate d'Adda e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 6, mappale 2092;

CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio/asservimento comunicata contestualmente all'invio del

A35 Brebemi



decreto di occupazione d'urgenza delle suddette aree, il Consorzio BBM, per conto di Brebemi S.p.A., in data 10 novembre 2017, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 2.912,61, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1309593;

- tale deposito è stato effettuato a favore dell'allora ditta proprietaria costituita, oltreché dalle suddette Sig.re CREA NATASCIA e CREA TARSILLA, anche dalla Sig.ra DE AMBROGIO NORIS, nata a Treviglio (BG) il 25.10.1929 C.F. DMBNRS29R65L400Q e dal Sig. CREA GILDO LUIGI, nato a Palizzi (CR) il 23.08.1924 e residente in Treviglio (BG) Via Abate G.B. Crippa 27/A, C.F. CREGDL24M23G277W, successivamente entrambi deceduti;

- l'allora ditta proprietaria ha successivamente sottoscritto il verbale di accordo relativo all'indennità di espropriazione/asservimento/occupazione, etc., pari a complessivi euro 2.912,61, dichiarando "di tenere indenne il Consorzio BBM, la Società di Progetto Brebemi S.p.A., la Società CAL S.p.A. e/o loro aventi causa da ogni eventuale pretesa vantata da terzi, essendo l'unica avente diritto all'indennità ed alle somme come sopra determinate, concordate ed accettate";

- con il verbale di accordo, la proprietà ha altresì dichiarato "di rinunciare a proporre opposizione alla stima ed ogni altra azione giudiziaria attinente all'occupazione ed alla espropriazione e/o asservimento dei beni di proprietà, dichiarandosi totalmente soddisfatta dall'indennità e dalle somme accettate, in quanto esse comprendono e ristorano tutti i diritti spettanti per espropriazione, asservimento, costituzione di pesi, oneri, vincoli e servitù, immissioni moleste e danni di qualsivoglia natura e specie, indennizzi e risarcimenti tutti, nonché gli interessi, le rettifiche, gli errori di calcolo ed omissioni";

- preso atto che la Sig.ra DE AMBROGIO NORIS è deceduta in data 11.04.2017, giusta dichiarazione di successione del 13 marzo 2018 presentata presso l'Agenzia delle Entrate di Bergamo e registrata al n. 177, volume 9990/2018, e che il Sig. CREA GILDO LUIGI è anch'esso successivamente deceduto in data 06.05.2019, giusto certificato di morte dell'8 maggio 2019 e dichiarazione di atto di notorietà a firma della Sig.ra CREA TARSILLA, autenticata in data 4 giugno 2019 dal funzionario

A35 Brebemi



- incaricato della Città di Treviglio, in cui si dichiara che eredi legittime del defunto Sig. CREA GILDO LUIGI, già avente causa della Sig.ra DE AMBROGIO NORIS, sono: (i) CREA NATASCIA (C.F. CRENSC61S45L400U) proprietaria per la quota di 1/2, (ii) CREA TARSILLA (C.F. CRETSL59P43E414C) proprietaria per la quota di 1/2;
- in data 20 marzo 2018, SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione prot. SDP-U-1803-160-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01;
 - detto decreto, per il quale non sono pervenute opposizioni da parte di terzi, è stato pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n° 14 del 4 aprile 2018;
 - ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
 - non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
 - le predette superfici, oggetto di asservimento/espropriazione, di proprietà delle Sig.re CREA NATASCIA (c.f. CRE NSC 61S45 L400U), residente in Treviglio (BG) in Viale Merisio 22, e CREA TARSILLA (c.f. CRE TSL 59P43 E414C), residente in Treviglio Via Abate Crippa 27/A, ricadenti in Comune di Casirate d'Adda (BG) e catastalmente distinte al foglio Fg. 6, mappale 2092, **(i)** non risultano gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
 - nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

A35 Brebemi



la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi dell' art. e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare il deposito amministrativo per espropriazione/asservimento, costituito a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1309593 a favore di:

CREA NATASCIA (c.f. CRE NSC 61S45 L400U), in qualità di proprietaria per la quota di 1/2, pari a Euro 1.456,30;

CREA TARSILLA (c.f. CRE TSL 59P43 E414C), in qualità di proprietaria per la quota di 1/2, pari a Euro 1.456,31,

per l'importo complessivo di euro 2.912,61.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Ciro Ferraro