

Rif. Comune di COVO (BG)

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ
DI BRESCIA E MILANO**

(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-

*1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui
alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

CUP 31B05000390007

**AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO
PER ESPROPRIAZIONE**

(Art. 28 d.P.R. 327/01)

**IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE
PREMESSO CHE**

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;

Soggetta alla direzione e coordinamento
di ALEATICA SAU

Sede: Via Somalia, 2/4 – 25126 Brescia
Tel. 030 2926311 – FAX 030 2897630
E-mail: info@brebemi.it
PEC: sdpbrebemi@legalmail.it

www.brebemi.it



A35 Brebemi



- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;
- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree, attualmente di proprietà dei Sigg.ri **TESTA FERRUCCIO** (c.f. TST FRC 62R12 D491J), residente in Camisano (CR) in Via Caminetti di Sotto 9, e **TESTA PIERTARCISIO** (c.f. TST PTR 64P07 D491W), residente in Covo (BG) in Chalet Rosj (collettivamente la "ditta proprietaria"), site in Comune di Covo (BG) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 16, mappali 4661, 4664, 4667, 4953, 4957, 4742, 4744, 5009, 5010, 5011 e 5012, e foglio 18, mappali 1886, 5211, 5215, 5219 e 753,

CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio/asservimento comunicata contestualmente all'invio del

decreto di occupazione d'urgenza delle suddette aree, il Consorzio BBM, per conto di Brebemi S.p.A., in data 19 aprile 2018, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 25.377,91, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1320110;

- successivamente, in data 15 aprile 2024 (prot. BBM/15042024), le parti hanno rideterminato e concordato l'indennità d'esproprio in complessivi e definitivi euro 13.000,00, somma che la ditta proprietaria ha accettato in ragione della diminuita superficie espropriata, chiedendo che le venisse svincolata dalla più elevata somma depositata pari a euro 25.377,91, dichiarando altresì di essere l'unica avente diritto all'indennità ed alle somme come sopra determinate, concordate ed accettate e di assumersi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto delle predette procedure ablatorie;

- - lo svincolo parziale a favore della ditta proprietaria della somma di euro 13.000,00 determina una rimanenza pari a euro 12.377,91 da restituirsi a favore di Brebemi S.p.A.;

- in data:

21 ottobre 2009 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-0910-123-ST-DGR, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 15 del 09 aprile 2014;

19 ottobre 2010 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1010-098-ST-LMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 39 del 26 settembre 2012;

25 luglio 2011 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1107-189-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 50 del 14 dicembre 2011;

01 agosto 2012 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1208-016-SE-MMA, ai sensi e per gli

effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 46 del 14 novembre 2012;

09 aprile 2018 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1804-046-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 17 del 24 aprile 2018;

20 giugno 2018 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1806-282-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia n. 27 del 04 luglio 2018;

- per detti decreti non sono pervenute opposizioni da parte di terzi;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici, oggetto di asservimento/espropriazione, di proprietà dei Sigg.ri **TESTA FERRUCCIO** (c.f. TST FRC 62R12 D491J), residente in Camisano (CR) in Via Caminetti di Sotto 9, e **TESTA PIERTARCISIO** (c.f. TST PTR 64P07 D491W), residente in Covo (BG) in Chalet Rosj (collettivamente la "ditta proprietaria"), site in Comune di Covo (BG) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 16, mappali 4661, 4664, 4667, 4953, 4957, 4742, 4744, 4742, 4744, 5009, 5010, 5011 e 5012, e foglio 18, mappali 1886, 5211, 5215, 5219 e 753 **(i)** non risultano gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
- nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi dell' art. e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare il deposito amministrativo per espropriazione/asservimento, costituito a cura di Brebemi S.p.A. nei termini che seguono:

deposito definitivo n. 1320110 del 19 aprile 2018:

- quanto ad euro 6.500,00, a favore del sig. TESTA FERRUCCIO (c.f. TST FRC 62R12 D491J), in qualità di proprietario per la quota di $\frac{1}{2}$;
- quanto ad euro 6.500,00, a favore del Sig. TESTA PIERTARCISIO (c.f. TST PTR 64P07 D491W), in qualità di proprietario per la quota di $\frac{1}{2}$, per l'importo complessivo di euro 13.000,00;
- quanto ad euro 12.377,91 a favore di Società di Progetto Brebemi S.p.A. (C.F. 02508160989), giusta l'apposita Istanza di restituzione delle somme, allegata al presente provvedimento unitamente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà (art. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e s.m.i. - art. 15 della Legge n. 183 del 12 novembre 2011).

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Ciro Ferraro