

COMUNE DI BRESCIA

## **COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ DI BRESCIA E MILANO**

*(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-*

*1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui  
alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

**CUP 31B05000390007**

## **AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE**

*(Art. 28 d.P.R. 327/01)*

### **IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE**

#### **PREMESSO CHE**

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;
- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti,

Soggetta alla direzione e coordinamento  
di ALEATICA SAU

Sede Legale: Via Flero, 28 – 25125 Brescia  
Centro Direzionale Tre Torri – Torre Nord – 5° Piano  
Tel. 030 2926311 – FAX 030 2897630  
E-mail: info@brebemi.it  
PEC: sdpbrebemi@legalmail.it

www.brebemi.it



è divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;

- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;

- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;

- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;

- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree, attualmente di proprietà del Sig. TOMASELLI GIULIO (c.f. TMS GLI 62A21 B157V), residente in Brescia, via F.lli Porcellaga 6, site in Comune di Brescia (BS) (la "ditta proprietaria"), contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 157, mappali 16, 39, 40 e 41 (oggi 130, 142, 148, 149 e 153)

## **CONSIDERATO CHE**

- nelle more dell'esecuzione degli interventi, sono stati sottoscritti due verbali di accordo bonario aventi ad oggetto l'impegno della ditta proprietaria alla cessione volontaria delle suddette aree nonché, contestualmente, la quantificazione dell'indennità di esproprio così suddivise:

- quanto ad euro 19.744,84, cui devono aggiungersi per l'indennità di occupazione ex art. 50 D.P.R. 327/2001, euro 2.007,20, per un totale di euro 21.752,04, sono

- stati pagati alla ditta nella misura dell'80% (euro 17.401,63);
- quanto ad euro 26.212,61, cui devono aggiungersi per l'indennità di occupazione ex art. 50 D.P.R. 327/2001, euro 2.664,69 e per indennità di danni ex art. 40, comma 1, D.P.R. n. 327/2001, euro 17.595,00, per un totale di euro 46.472,30, sono stati pagati nella misura dell'80% (euro 37.177,84);
- successivamente, il Consorzio BBM, per conto di Brebemi S.p.A., in attesa di chiudere con la ditta altre pratiche espropriative, riguardanti altre aree in proprietà alla stessa, in data 22 marzo 2018 ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 13.679,07, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1317657;
  - in data 18 aprile 2018 SdP Brebemi SpA ha emanato i decreti di espropriazione SDP-U-1804-099-SE-MMA e prot. SDP-U-1804-100-SE-MMA ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicati sul BURL della Regione Lombardia su Avvisi e Concorsi n. 19 del 09 maggio 2018 per i quali non sono pervenute opposizioni da parte di terzi;
  - la ditta proprietaria, a saldo delle pregresse intese, già soddisfatte nei limiti dell'80% di quanto concordato, ha successivamente e definitivamente accettato, in data 14 novembre 2024, l'indennità di pari a euro 13.679,07, dichiarando di essere l'unica avente diritto all'indennità ed alle somme come sopra determinate, concordate ed accettate e di assumersi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio;
  - ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
  - non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
  - le predette superfici, oggetto di espropriazione, di proprietà del Sig **TOMASELLI GIULIO** (c.f. TMS GLI 62A21 B157V), residente in Brescia, via F.lli Porcellaga 6, site in Comune di Brescia (BS), contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 157, mappali 16, 39, 40 e 41 (**i**) non risultano gravate da alcuna iscrizione

ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;

- nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uopo richieste dalla ditta proprietaria,

## **tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO**

### **AUTORIZZA**

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi dell'art. e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare il deposito amministrativo per espropriazione, costituito a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1317657 del 22 marzo 2018 a favore di:  
TOMASELLI GIULIO (c.f. TMS GLI 62A21 B157V), in qualità di proprietario per la quota 1/1, pari ad Euro 13.679,57.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Ciro Ferraro