

Comune di Treviglio

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ DI BRESCIA E MILANO

(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-

*1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale di cui alla
Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

CUP 31B05000390007

AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE

(Art. 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;

Soggetta alla direzione e coordinamento
di ALEATICA SAU

Sede Legale: Via Flero, 28 – 25125 Brescia
Centro Direzionale Tre Torri – Torre Nord – 5° Piano
Tel. 030 2926311 – FAX 030 2897630
E-mail: info@brebemi.it
PEC: sdpbrebemi@legalmail.it

www.brebemi.it



A35 Brebemi



- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;
- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree, attualmente di proprietà dei Sigg.ri **SINCINELLI GIUSEPPINA** (c.f. SNC GPP 56P51 L400Y), residente in Fara Gera d'Adda (BG) Via Parini 6, **SINCINELLI SEVERINO** (c.f. SNC SRN 58D17 L400G), residente in Treviglio (BG) via XXIV Maggio, 31, **SINCINELLI GIAN PIETRO** (c.f. SNC GPT 59E10 L400I) residente in Treviglio (BG) via VI Novembre 5, **SINCINELLI ANGELO** (c.f. SNC NGL 61M09 L400P), residente in Arcene (BG) Via ALCIDE De Gasperi, 18, **SINCINELLI ALESSANDRO** (c.f. SNC LSN 66P08 L400A), residente in Calvenzano (BG), Via Verona, 15 e **SINCINELLI SIMONETTA** (c.f. SNC SNT 71C55 H509N), residente in Calvenzano (BG) Via Perugia 2, site in Comune di Treviglio (BG) (tutti collettivamente intesi come "ditta proprietaria"), contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 39, mappali 9698, 17298 e 17930;

CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio/asservimento comunicata contestualmente all'invio del decreto di occupazione d'urgenza delle suddette aree, il Consorzio BBM, per conto di Brebemi S.p.A.:
 - in data 10 novembre 2017, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 8.328,59, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1309562;
 - in data 28 aprile 2017, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 12.970,00, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1300671;
 - in data 03 maggio 2018, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 24.650,00, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1320931;
- in data 20 marzo 2018 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1803-168-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia, sezione AVVISI e Concorsi n. 145 del 04 aprile 2018 e successivamente in data 20 giugno 2018 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1806-286-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia, sezione AVVISI E Concorsi n. 27 del 04 luglio 2018 2012 per i quali non sono pervenute opposizioni da parte di terzi;
- la ditta proprietaria ha successivamente accettato, in data 03 settembre 2024, l'indennità di espropriazione/asservimento/occupazione, pari a euro 8.328,59, 12.970,00 e 24.650,00 dichiarando di essere l'unica avente diritto all'indennità ed alle somme come sopra determinate, concordate ed accettate e di assumersi ogni

responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio;

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici, oggetto di asservimento/espropriazione, di proprietà dei Sigg.ri **SINCINELLI GIUSEPPINA** (c.f. SNC GPP 56P51 L400Y), residente in Fara Gera d'Adda (BG) Via Parini 6, **SINCINELLI SEVERINO** (c.f. SNC SRN 58D17 L400G), residente in Treviglio (BG) via XXIV Maggio, 31, **SINCINELLI GIAN PIETRO** (c.f. SNC GPT 59E10 L400I) residente in Treviglio (BG) via VI Novembre 5, **SINCINELLI ANGELO** (c.f. SNC NGL 61M09 L400P), residente in Arcene (BG) Via ALCIDE De Gasperi, 18, **SINCINELLI ALESSANDRO** (c.f. SNC LSN 66P08 L400A), residente in Calvenzano (BG), Via Verona, 15 e **SINCINELLI SIMONETTA** (c.f. SNC SNT 71C55 H509N), residente in Calvenzano (BG) Via Perugia 2, site in Comune di Treviglio (BG) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 39, mappali 9698, 17298 e 17930, **(i)** non risultano gravate da alcuna iscrizione ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;
- nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uso richieste dalla ditta proprietaria,

tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO

AUTORIZZA

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi dell'art. e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare i depositi amministrativi per espropriazione/asservimento, costituito a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1309562 del 10 novembre 2017 a favore di:

A35 Brebemi



SINCINELLI GIUSEPPINA (c.f. SNC GPP 56P51 L400Y), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,10;

SINCINELLI SEVERINO (c.f. SNC SRN 58D17 L400G), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,10;

SINCINELLI GIAN PIETRO (c.f. SNC GPT 59E10 L400I), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,10;

SINCINELLI ANGELO (c.f. SNC NGL 61M09 L400P), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,09;

SINCINELLI ALESSANDRO (c.f. SNC LSN 66P08 L400A), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,10;

SINCINELLI SIMONETTA (c.f. SNC SNT 71C55 H509N), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 1.388,10;

- deposito definitivo numero 1300671 del 28 aprile 2017 a favore di:

SINCINELLI GIUSEPPINA (c.f. SNC GPP 56P51 L400Y), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,67;

SINCINELLI SEVERINO (c.f. SNC SRN 58D17 L400G), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,67;

SINCINELLI GIAN PIETRO (c.f. SNC GPT 59E10 L400I), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,66;

SINCINELLI ANGELO (c.f. SNC NGL 61M09 L400P), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,68;

SINCINELLI ALESSANDRO (c.f. SNC LSN 66P08 L400A), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,66;

SINCINELLI SIMONETTA (c.f. SNC SNT 71C55 H509N), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 2.161,66;

- deposito definitivo numero 1320931 del 03 maggio 2018 a favore di:

SINCINELLI GIUSEPPINA (c.f. SNC GPP 56P51 L400Y), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,33;

SINCINELLI SEVERINO (c.f. SNC SRN 58D17 L400G), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,33;

A35 Brebemi



SINCINELLI GIAN PIETRO (c.f. SNC GPT 59E10 L400I), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,33;

SINCINELLI ANGELO (c.f. SNC NGL 61M09 L400P), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,34;

SINCINELLI ALESSANDRO (c.f. SNC LSN 66P08 L400A), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,34;

SINCINELLI SIMONETTA (c.f. SNC SNT 71C55 H509N), in qualità di proprietario per la quota di 1/6, pari a Euro 4.108,33,

per l'importo complessivo, relativo ai predetti tre depositi, pari a complessivi euro 45.948,59.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Ciro Ferraro