

COMUNE DI CHIARI

## **COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTÀ DI BRESCIA E MILANO**

*(Intervento di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443-  
1° Programma delle Infrastrutture Strategiche di preminente interesse nazionale  
di cui alla Deliberazione del CIPE n. 121 del 21 dicembre 2001)*

### **CUP 31B05000390007 AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DI DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE (Art. 28 d.P.R. 327/01)**

#### **IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE PREMESSO CHE**

- la delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) 29 luglio 2005, n. 93 (pubblicata sulla GURI SG n. 263 dell'11 novembre 2005), ha approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.Lgs. 190/2002, nonché ai sensi del d.P.R. n. 327/2001, s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs.;
- in data 1° agosto 2007, Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. con sede in Milano, Via Pola 12/14, e la Società di Progetto Brebemi S.p.A. (anche solo Brebemi S.p.A.) con sede in Brescia, via Somalia 2/4 (C.F. P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Brescia 02508160989), hanno sottoscritto la Convenzione Unica di concessione sottoscritta per la progettazione, costruzione e gestione del Collegamento Autostradale tra le città di Brescia e Milano (di seguito il "Collegamento Autostradale" o "Opera");
- con provvedimento prot. n. 4 del 20 luglio 2009, CAL S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.P.R. 327/2001 e dell'art. 22, comma 1, della citata Convenzione Unica di concessione, ha delegato a Brebemi S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi relativi al Collegamento Autostradale;
- in data 21 luglio 2009, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, è divenuta efficace la delibera CIPE 26 giugno 2009 n. 42 (pubblicata sulla GURI SG n. 185 dell'11 agosto 2009), con cui è stato approvato, anche ai fini della

Soggetta alla direzione e coordinamento  
di ALEATICA SAU

Sede Legale: Via Flero, 28 – 25125 Brescia  
Centro Direzionale Tre Torri – Torre Nord – 5° Piano  
Tel. 030 2926311 – FAX 030 2897630  
E-mail: info@brebemi.it  
PEC: sdpbrebemi@legalmail.it

www.brebemi.it



dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del Collegamento Autostradale;

- in data 16 ottobre 2009, la Società di Progetto Brebemi S.p.A. e il Consorzio BBM con sede in Parma, Via Adorni n. 1 (C. F. - P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Parma n. 02314580347), hanno sottoscritto apposito *"Contratto di affidamento a Contraente Generale per la progettazione e costruzione del Collegamento Autostradale"*;
- in forza del predetto Contratto, il Consorzio BBM (anche "Contraente Generale") ha assunto l'obbligo di eseguire tutte le attività e i lavori occorrenti per la eliminazione delle interferenze da parte di enti, amministrazioni e gestori di pubblici servizi, nonché tutte le attività necessarie e strumentali all'acquisizione, a qualunque titolo (espropri, asservimenti, occupazioni, etc.), degli immobili occorrenti per la realizzazione del Collegamento Autostradale, incluso l'onere relativo alla determinazione e al pagamento in favore degli aventi diritto delle somme dovute a titolo di prezzo o di indennizzo;
- la delibera CIPE 1° maggio 2016 n. 18 ha prorogato il termine di pubblica utilità dell'Opera sino al 21 luglio 2018;
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree site nel comune di Chiari (BS), di proprietà delle Sigg.re **OLMI EMANUELA** (c.f. LMO MNL 62E54 C618R), nata a Chiari il 14 maggio 1962, residente in Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Molinara 4/b, **OLMI SILVANA** (c.f. LMO SVN 66H41 C618R), nata a Chiara il 1° giugno 1966, residente in Coccaglio (BS) via Viassola 44, **OLMI ROBERTA** (c.f. LMO RRT 70B46 C618O), nata a Chiari il 6 febbraio 1970, residente in Chiari (BS), via Rudiano (tutte collettivamente intese come "ditta proprietaria"), contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 43, mappali 84 e 85 (oggi mappali 141 e 142);

## CONSIDERATO CHE

- a seguito della mancata accettazione da parte della ditta proprietaria dell'indennità di esproprio/asservimento comunicata contestualmente all'invio del decreto di occupazione d'urgenza delle suddette aree, il Consorzio BBM, per conto di Brebemi

# A35 Brebemi



S.p.A. in data 23 aprile 2018, ha effettuato un deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza della somma di euro 26.000,00, come risultante dall'Apertura di Deposito Definitivo numero 1320276;

- tale Apertura di deposito è stata effettuata per errore a favore del Sig. OLMI FRANCESCO (LMO FNC 35B16 C618P), nato a Chiari il 16 febbraio 1935, precedente proprietario della aree di cui trattasi, e già deceduto, in data 18 dicembre 2015, giusta dichiarazione di successione registrata a Chiari il 17 maggio 2016, n. 366/9990/16 e trascritta a Brescia in data 10 agosto 2016, n. 33142/20316, **anziché** a favore dell'attuale ditta proprietaria costituita dalle suddette Sig.re Olmi Manuela, Silvana e Roberta, come da Relazione notarile del dott. Magnocavallo Andrea, Notaio in Chiari, del 12 novembre 2024;
- in data 14 giugno 2018 SdP Brebemi S.p.A. ha emanato il decreto di espropriazione/asservimento, prot. SDP-U-1806-215-SE-MMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del d.P.R. 327/01 e pubblicato sul BURL della Regione Lombardia, sezione AVVISI e Concorsi n. 26 del 27 giugno 2018 per il quale non sono pervenute opposizioni da parte di terzi;
- ai fini dell'osservanza delle disposizioni recate all'art. 35 del d.P.R. 327/2001 e s.m.i. (ex art. 11 Legge 413/1991 e s.m.i.), le SS.VV. dovranno attenersi alle prescrizioni e alle richieste di produzione documentale delle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato – Servizio Depositi Definitivi;
- non sono state notificate alla Società di Progetto Brebemi S.p.A., nella sua qualità di autorità espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi;
- le predette superfici, oggetto di asservimento/espropriazione, di proprietà delle Sigg.re **OLMI EMANUELA** (c.f. LMO MNL 62E54 C618R), residente in Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Molinara 4/b, **OLMI SILVANA** (c.f. LMO SVN 66H41 C618R), residente in Coccaglio (BS) via Viassola 44, **OLMI ROBERTA** (c.f. LMO RRT 70B46 C618O) residente in Chiari (BS) via Rudiano, site in Comune di Chiari (BS) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 43, mappali 84 e 85, (oggi mappali 141 e 142), **(i)** non risultano gravate da alcuna iscrizione

ipotecaria o trascrizione pregiudizievole, **(ii)** non risultano gravate da servitù o pesi o altri oneri di carattere reale, **(iii)** non ricadono nelle zone omogenee di tipo "A-B-C-D-e F" ai sensi del D.M. n° 1444/1968;

- nulla osta, pertanto, al rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate e all'uso richieste dalla ditta proprietaria,

## **tutto ciò PREMESSO E CONSIDERATO**

### **AUTORIZZA**

la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza, ai sensi dell'art. e 28, d.P.R. 327/2001 e s.m.i., a svincolare il deposito amministrativo per espropriazione/asservimento, costituito a cura di Brebemi S.p.A.:

- deposito definitivo numero 1320276 del 23 aprile 2028 a favore di:
  - OLMI EMANUELA** (c.f. LMO MNL 62E54 C618R), in qualità di proprietaria per la quota di 1/3, pari a Euro 8.666,67;
  - OLMI SILVANA** (c.f. LMO SVN 66H41 C618R), in qualità di proprietaria per la quota di 1/3, pari a Euro 8.666,67;
  - OLMI ROBERTA** (c.f. LMO RRT 70B46 C618O), in qualità di proprietaria per la quota di 1/3, pari a Euro 8.666,66;

per l'importo complessivo pari a euro 26.000,00.

Il Dirigente Responsabile delle Attività Espropriative

Avv. Ciro Ferraro